



Scoutkåren Gustaf Vasa-Bredäng

av Stockholms Scoutdistrikt och Svenska Scoutförbundet

Datum

2006-09-26

AU:s förslag om fortsatt sommaruthyrning till Bed'n'Breakfast

Som tidigare meddelats har Bed'n'Breakfast bytt ägare. I och med att rörelsen byter ägare har gamle ägaren till B'n'B Breakfast rätt att säga upp det tidigare avtalet (gällde sommaren 2006 och 2007) och så kommer att ske.

Den nya ägaren har för avsikt att bedriva rörelsen vidare i minst 5 år och ser vår lokal på Rehmsgatan under somrarna som en naturlig del i detta. Den nya ägaren har tydligt deklarerat att han vill ha ett femårigt avtal, med start sommaren 2007.

AU föreslår att styrelsen ger i uppdrag till Bengt Öquist och Per Johansson att förhandla med den nya ägaren om ett femårskontrakt. Detta kontrakt ska var villkorat med att Bed'n'Breakfast sköter uthyrningen oklanderligt och att vi inför varje sommar har vår egen hyresvärds godkännande. När det gäller priset ska det inför det första året minst ligga på den nivå som förhandlades fram till sommaren 2006. En målsättning ska också vara att priset indexregleras på lämpligt sätt varje år. Dessutom bör Bed'n'Breakfast bidra med något ytterliggare för att kompensera det åtagande vi tar på oss genom ett femårskontrakt, förslagsvis en hel- eller delfinansiering av renovering av toaletterna och området utanför. Hyresperioden bör också ligga i trakterna av den period som gällde sommaren 2006. Bengt och Per ska återkomma med ett färdigt avtalsförslag till styrelsen för slutgiltigt beslut.

/AU